

**Bericht der Revisionsstelle zur Prüfung der Jahresrechnung an den Stiftungsrat der
Gemeinschaftsstiftung Klinisch-Therapeutisches Institut, Arlesheim**

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Gemeinschaftsstiftung Klinisch-Therapeutisches Institut (Vorsorgeeinrichtung) – bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2022, der Betriebsrechnung für das dann endende Jahr 2022 sowie dem Anhang, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden – geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigefügte Jahresrechnung dem schweizerischen Gesetz, der Stiftungsurkunde und den Reglementen.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt „Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung“ unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Vorsorgeeinrichtung unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Verantwortlichkeiten des Stiftungsrates für die Jahresrechnung

Der Stiftungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften, der Stiftungsurkunde und den Reglementen und für die interne Kontrolle, die der Stiftungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten des Experten für berufliche Vorsorge für die Prüfung der Jahresrechnung

Für die Prüfung bestimmt der Stiftungsrat eine Revisionsstelle sowie einen Experten für berufliche Vorsorge. Für die Bewertung der für die versicherungstechnischen Risiken notwendigen Rückstellungen, bestehend aus Vorsorgekapitalien und technischen Rückstellungen, ist der Experte für berufliche Vorsorge verantwortlich. Eine Prüfung der Bewertung der Vorsorgekapitalien und technischen Rückstellungen gehört nicht zu den Aufgaben der Revisionsstelle nach Art. 52c Abs. 1 Bst. a BVG. Der Experte für berufliche Vorsorge prüft zudem gemäss Art. 52e Abs. 1 BVG periodisch, ob die Vorsorgeeinrichtung Sicherheit dafür bietet, dass sie ihre Verpflichtungen erfüllen kann und ob die reglementarischen versicherungstechnischen Bestimmungen über die Leistungen und die Finanzierung den gesetzlichen Vorschriften entsprechen.

Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse: <http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht/vorsorgeeinrichtungen>.

Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

Der Stiftungsrat ist für die Erfüllung der gesetzlichen Aufgaben und die Umsetzung der statutarischen und reglementarischen Bestimmungen zur Organisation, zur Geschäftsführung und zur Vermögensanlage verantwortlich. In Übereinstimmung mit Art. 52c Abs. 1 BVG und Art. 35 BVV 2 haben wir die vorgeschriebenen Prüfungen vorgenommen.

Wir haben geprüft, ob

- die Organisation und die Geschäftsführung den gesetzlichen und reglementarischen Bestimmungen entsprechen und ob eine der Grösse und Komplexität angemessene interne Kontrolle existiert;
- die Vermögensanlage den gesetzlichen und reglementarischen Bestimmungen entspricht;
- die BVG-Alterskonten den gesetzlichen Vorschriften entsprechen;
- die Vorkehren zur Sicherstellung der Loyalität in der Vermögensverwaltung getroffen wurden und die Einhaltung der Loyalitätspflichten sowie die Offenlegung der Interessenverbindungen durch das oberste Organ hinreichend kontrolliert wird;
- die freien Mittel oder die Überschussbeteiligungen aus Versicherungsverträgen in Übereinstimmung mit den gesetzlichen und reglementarischen Bestimmungen verwendet wurden;
- die vom Gesetz verlangten Angaben und Meldungen an die Aufsichtsbehörde gemacht wurden;
- in den offen gelegten Rechtsgeschäften mit Nahestehenden die Interessen der Vorsorgeeinrichtung gewahrt sind.

Wir bestätigen, dass die diesbezüglichen anwendbaren gesetzlichen, statutarischen und reglementarischen Vorschriften eingehalten sind.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Basel, 6. Juli 2023

Copartner Revision AG

Sylvia Stebler
Zugelassene Revisionsexpertin
Leitende Revisorin

Patrick Seiler
Zugelassener Revisionsexperte

Beilage:
- Jahresrechnung bestehend aus Bilanz, Betriebsrechnung und Anhang

JAHRESRECHNUNG

BILANZ	Index Anhang	31.12.2022	31.12.2021
AKTIVEN			
Vermögensanlagen		134'121'393.95	138'879'929.20
Flüssige Mittel und Geldmarkt		5'934'109.98	14'652'207.88
Forderungen	7.1.2	310'459.69	311'887.68
Obligationen		25'212'004.50	26'363'846.95
Aktien		41'612'066.65	35'616'855.23
Immobilien Kollektivanlagen		6'055'334.13	6'265'162.55
Immobilien Direktanlagen	7.1.1	49'873'183.55	46'131'111.65
Alternative Anlagen		4'463'040.00	7'917'299.46
Forderungen gegenüber Arbeitgeber	6.13.1	661'195.45	1'621'557.80
Aktive Rechnungsabgrenzung	7.1.3	80'495.40	114'115.00
Total Aktiven		134'201'889.35	138'994'044.20
PASSIVEN			
Verbindlichkeiten		2'397'798.19	2'831'686.24
Freizügigkeitsleistungen und Renten	7.1.4	2'337'805.59	2'791'383.84
Verbindlichkeiten gegenüber Arbeitgeber		0.00	1'056.40
Andere Verbindlichkeiten		59'992.60	39'246.00
Passive Rechnungsabgrenzung	7.1.5	267'796.39	156'882.15
Arbeitgeber-Beitragsreserve		2'423'451.00	2'740'686.85
ohne Verwendungsverzicht	6.13.2	2'423'451.00	23'530.50
mit Verwendungsverzicht		0.00	2'717'156.35
Übrige Rückstellungen	5.5	1'903'237.20	1'903'237.20
Vorsorgekapitalien und technische Rückstellungen		125'954'697.89	120'973'161.15
Altersguthaben Aktive, Arbeitsunfähige und Invalide	5.3	82'225'796.59	75'597'335.15
Deckungskapital Rentner	5.4	40'951'652.00	42'063'318.00
Technische Rückstellungen	5.5	2'777'249.30	3'312'508.00
Wertschwankungsreserve	6.2	1'254'908.68	10'388'390.61
Total Passiven		134'201'889.35	138'994'044.20

BETRIEBSRECHNUNG

Index Anhang

2022**2021****Ordentliche und übrige Beiträge und Einlagen**

Sparbeiträge Arbeitnehmer	3'215'825.10	2'890'549.75
Sparbeiträge Arbeitgeber	3'453'280.01	2'890'549.75
Risiko- und Verwaltungskostenbeiträge Arbeitnehmer	617'395.60	567'244.55
Risiko- und Verwaltungskostenbeiträge Arbeitgeber	617'395.60	567'244.55
Entnahme aus AGR zur Beitragsfinanzierung	-317'235.85	-1'469.50
Einmaleinlagen und Einkaufsummen	726'653.75	243'000.00
Einlagen in die Arbeitgeber-Beitragsreserve	0.00	25'000.00
Zuschüsse Sicherheitsfonds	0.00	2'421.00

Eintrittsleistungen

Freizügigkeitseinlagen	9'645'781.74	5'352'784.60
Einzahlung WEF-Vorbezüge/Scheidung	173'399.34	387'862.30

Zufluss aus Beiträgen und Eintrittsleistungen**18'132'495.29** **12'925'187.00****Reglementarische Leistungen**

Altersrenten	-2'660'030.05	-2'535'648.30
Partnerrenten	-168'064.20	-176'529.00
Invalidenrenten	-247'796.25	-263'132.15
Kinderrenten	-31'240.90	-22'093.30
Kapitalleistungen bei Pensionierungen	-744'900.40	-1'243'061.55
Kapitalleistungen bei Tod und Invalidität	0.00	-328'929.70

Austrittsleistungen

Freizügigkeitsleistungen bei Austritt	-6'487'448.97	-6'199'421.10
Vorbezüge WEF / Scheidung	-267'015.55	-196'786.95

Abfluss für Leistungen und Vorbezüge**-10'606'496.32** **-10'965'602.05**

BETRIEBSRECHNUNG	Index Anhang	2022	2021
Auflösung/Bildung Vorsorgekapitalien, technische Rückstellungen und Beitragsreserven		-4'664'300.84	-4'641'932.10
Auflösung/Bildung Altersguthaben Aktive Versicherte		-5'733'082.84	1'944'873.65
Auflösung/Bildung Altersguthaben IV und arbeitsunfähige Versicherte		-142'424.00	621'717.50
Auflösung/Bildung Deckungskapital Rentner		1'111'666.00	-5'533'321.00
Auflösung/Bildung technische Rückstellungen		535'258.70	-575'836.00
Auflösung/Bildung Arbeitgeber-Beitragsreserven		317'235.85	-23'530.50
Verzinsung Altersguthaben Aktive	5.3	-743'285.60	-1'059'555.85
Verzinsung Altersguthaben IV und arbeitsunfähige Versicherte		-9'668.95	-16'279.90
Ertrag aus Versicherungsleistungen		373'150.20	247'612.15
Versicherungsleistungen		373'150.20	247'612.15
Versicherungsaufwand		-691'640.85	-648'890.70
Risikoprämie Rückversicherung		-526'897.15	-493'925.95
Kostenprämie Rückversicherung		-122'976.35	-115'175.75
Beiträge an Sicherheitsfonds		-41'767.35	-39'789.00
Netto-Ergebnis aus dem Versicherungsteil		2'543'207.48	-3'083'625.70
Netto-Ergebnis aus Vermögensanlage	6.11	-11'375'074.61	7'919'974.70
Ertrag aus flüssigen Mitteln und Geldmarkt		-26'597.98	-161'665.54
Ertrag aus Obligationen		-2'946'970.43	199'486.53
Ertrag aus Aktien		-8'621'290.63	5'579'930.57
Ertrag aus Immobilien Direktanlagen		998'076.18	1'443'878.79
Ertrag aus Immobilien Kollektivanlagen		-410'574.79	458'037.35
Ertrag aus alternativen Anlagen		85'625.03	929'065.99
Verwaltungsaufwand der Vermögensanlage		-444'047.64	-510'680.74
diverse Zinsen		-9'294.35	-18'078.25
Sonstiger Ertrag		182.92	483.90
Sonstiger Aufwand		0.00	0.00
Verwaltungsaufwand	7.2.1	-301'797.67	-262'934.27
allgemeiner Verwaltungsaufwand		-225'882.78	-197'064.02
Marketingaufwand		-20'548.49	-20'370.80
Revisionsstelle / Experte für berufliche Vorsorge		-48'429.55	-38'519.10
Aufsichtsbehörden		-6'936.85	-6'980.35
Ertrags-(+)/Aufwandüberschuss(-) vor Anpassung Wertschwankungsres.		-9'133'481.88	4'573'898.63
Auflösung (+) / Bildung (-) Wertschwankungsreserve		9'133'481.88	-4'573'898.63
Ertrags- (+) / Aufwandüberschuss (-)		0.00	0.00

ANHANG**1 Grundlagen und Organisation****1.1 Rechtsform und Zweck**

Die Stiftung bezweckt die berufliche Vorsorge im Rahmen des BVG und seiner Ausführungsbestimmungen für die Arbeitnehmer der Stifterfirmen sowie für deren Angehörige und Hinterlassene gegen die wirtschaftlichen Folgen von Alter, Tod und Invalidität.

Organisationen, die mit den Stifterfirmen wirtschaftlich oder finanziell eng verbunden sind, können aufgrund einer schriftlichen Vereinbarung, die der Aufsichtsbehörde zur Kenntnis zu bringen ist, angeschlossen werden.

Die Stiftung kann über die gesetzlichen Mindestleistungen hinaus weitergehende Vorsorge betreiben.

Zur Erreichung ihres Zweckes kann die Stiftung Versicherungsverträge abschliessen oder in bestehende Vertragsverhältnisse eintreten. Dabei muss sie selbst Versicherungsnehmerin und Begünstigte sein.

1.2 Registrierung BVG und Sicherheitsfonds

Die Stiftung ist im Register für die berufliche Vorsorge bei der BVG- und Stiftungsaufsicht beider Basel (BSABB) unter der Ordnungsnummer BL-0110 eingetragen sowie dem Sicherheitsfonds BVG angeschlossen.

1.3 Rechtsgrundlagen der Vorsorgeeinrichtung

	vom	gültig ab
Stiftungsurkunde	09.11.1989	
Vorsorgereglement		01.01.2022
Reglement über Rückstellungen und Wertschwankungsreserven		31.12.2022
Anlagereglement		31.12.2022
Organisationsreglement		01.01.2014
Teilliquidationsreglement		22.10.2007
Nachtrag 1 zum Teilliquidationsreglement		22.10.2009

1.4 Organe, Geschäftsführung und Zeichnungsberechtigung**Stiftungsrat****Arbeitgebervertretende**

Name	Funktion	Wahlkreis	Amts-dauer	Unterschrift
Schneeberger Thomas	Präsident	2	bis 2023	* KU2
Meyer Patrick	Vizepräsident	1	bis 2023	* KU2
Lüthi Riccardo	Mitglied	3	bis 2023	oZB
Recht Frieder	Mitglied	2	bis 2023	oZB

Arbeitnehmervertretende

Name	Funktion	Wahlkreis	Amts-dauer	Unterschrift
Schmid Jacqueline	Mitglied	2	bis 2023	oZB
Signer Ursula	Mitglied	1	bis 2023	oZB
Schorer Sandra	Mitglied	1	bis 2023	oZB
Wemheuer Christin	Mitglied	3	bis 2023	oZB

Wahlkreis: 1 Klinik Arlesheim AG, 2 Sonnenhof Arlesheim AG, 3 Fondazione La Motta

Geschäftsführung, Rechnungswesen und Versicherungstechnische Beratung

Beratungsgesellschaft für die zweite Säule AG, Dornacherstrasse 230, 4018 Basel

Gabriella Lima Geschäftsführerin KU2

KU2 = Kollektivunterschrift zu zweien

oZB = ohne Zeichnungsberechtigung

* = Anlageausschuss

Loyalitätserklärung gemäss Art. 48f - 48l BVV2

Die Anforderungen an die Integrität und Loyalität der Verantwortlichen gemäss BVG setzt die Stiftung anhand der ASIP-Charta um. Die entsprechenden Anforderungen, insbesondere die Offenlegung von Vermögensvorteilen und Interessenbindungen, sind im Organisationsreglement unter [Ziffer III]. festgehalten. Die Offenlegung erfolgte mindestens einmal jährlich zuhanden des Stiftungsrates und der Revisionsstelle.

Die für das abgeschlossene Geschäftsjahr durchgeführte Offenlegung ergab keine Feststellung, welche nicht im Einklang mit dem BVG sowie dem Reglement wären. Insbesondere wurden keine Retrozessionen entrichtet.

1.5 Experten, Revisionsstelle, Berater, Aufsichtsbehörde

Experte für die berufliche Vorsorge	
Vertragspartner	Dr. Martin Wechsler AG
Ausführender Experte	Antoine Mura
Revisionsstelle	
Vertragspartner	Copartner Revision AG
Ausführende Revisionsexpertin	Sylvia Stebler
Aufsichtsbehörde	BVG- und Stiftungsaufsicht beider Basel (BSABB) Basel
Investment-Controlling/-Consulting	
Vertragspartner	Zürcher Kantonalbank
Ausführende Person	Stephan Betschart
Liegenschaftsverwaltung- und beratung	
Vertragspartner	Christoph Oling GmbH
Ausführende Person	Christoph Oling
Anlageberatung	
Vertragspartner	Prevanto AG
Ausführende Person	Heinrich Flückiger

1.6 Angeschlossene Arbeitgeber

	2022	2021
Stand 1.1.	4	4
Bereinigung Vorjahre *	0	0
Zugänge	0	0
Abgänge	0	0
Stand 31.12.	<u>4</u>	<u>4</u>
Angeschlossene Arbeitgeber*	<u>4</u>	<u>4</u>

*) Klinik Arlesheim AG, Arlesheim / Sonnehof Arlesheim AG, Arlesheim
Fondazione La Motta, Brissago / MTZ Sirius GmbH, Arlesheim

2 Aktive Versicherte und Rentenbeziehende

2.1 Aktive Versicherte	31.12.2022	31.12.2021
Frauen	701	659
Männer	299	279
Total Aktive Versicherte	<u>1'000</u>	<u>938</u>

Versicherte mit mehreren Versicherungsverhältnissen werden mehrfach gezählt.

Veränderung zum Vorjahr	<u>62</u>	<u>48</u>
davon Übernahme	0	0
davon Neueintritte	232	209
davon Austritte	-147	-134
davon vorzeitige/ordentliche Pensionierungen	-23	-27

2.2 Rentenbezüger	31.12.2022	Zugänge	Abgänge	31.12.2021
	<i>Anzahl Rentner</i>			<i>Anzahl Rentner</i>
Altersrenten	222	19	-9	212
Invalidenrenten	18	2	-2	18
Partnerrenten	17	2	-1	16
Kinderrenten	7	0	-1	8
Total	<u>264</u>	<u>23</u>	<u>-13</u>	<u>254</u>

3 Art der Umsetzung des Zwecks**3.1 Erläuterung des Vorsorgeplans**

Der Vorsorgeplan basiert auf dem Beitragsprimat und richtet sich nach dem Reglement der Pensionskasse. Die einzelnen Leistungen sind im Vorsorgereglement festgehalten.

3.2 Finanzierung, Finanzierungsmethode

Im Vorsorgereglement werden die Finanzierung und die Leistungen geregelt. Es handelt sich für die Altersleistungen um einen Beitragsprimatsplan. Die Leistungen für Tod und Invalidität sind in Prozenten des versicherten Lohnes festgelegt. Die Jahresbeiträge von Arbeitgebern und Versicherten entsprechen den Altersgutschriften sowie einem Prozentsatz des versicherten Lohnes für die Versicherung der Risiken Invalidität und Tod. Die Beiträge werden mindestens zur Hälfte durch die Arbeitgeber getragen. Im Falle einer Weiterbeschäftigung können die Versicherten ab Alter 64/65 bis 70 freiwillig weitersparen.

3.3 Rentenanpassungen

Der Stiftungsrat hat an seiner Sitzung vom 30.11.2022 beschlossen, dass im Geschäftsjahr keine Rentenanpassungen vorgenommen werden.

4 Bewertungs- und Rechnungslegungsgrundsätze, Stetigkeit**4.1 Bestätigung über Rechnungslegung nach Swiss GAAP FER 26**

Das Rechnungswesen ist den Anforderungen entsprechend ausgebaut und bietet Gewähr für eine zeitgerechte, den Bedürfnissen angepasste Berichterstattung.

Die Jahresrechnung, bestehend aus Vermögensbilanz, Betriebsrechnung und Anhang, vermittelt die tatsächliche finanzielle Lage im Sinne der Gesetzgebung über die berufliche Vorsorge und entspricht den Vorschriften von Swiss GAAP FER 26.

4.2 Buchführungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Buchführung richtet sich nach den gesetzlichen Bestimmungen des Obligationenrechts und der Verordnung über die berufliche Alters-, Hinterlassenen- und Invalidenvorsorge (BVV2).

Die Bewertung erfolgt nach folgenden Grundsätzen:

Flüssige Mittel, Geldmarktanlagen, Wertschriften, Immobilien Kollektivanlagen und alternative Anlagen zum Marktwert

Forderungen und Darlehen zum Marktwert

Fremdwährungsumrechnungen zum Marktwert

Immobilien Direktanlagen zum Marktwert (Neubewertung des Immobilienportefeuilles erfolgte letztmals im Jahr 2021)

4.3 Änderungen von Grundsätzen bei Bewertung, Buchführung und Rechnungslegung

Im Berichtsjahr wird die Bruttoentwicklung der Rentnebezüger unter Punkt 2.2 sowie die Entwicklung der technischen Rückstellungen unter Punkt 5.5 anders dargestellt.

5 Versicherungstechnische Risiken / Risikodeckung / Deckungsgrad

5.1 Art der Risikodeckung, Rückversicherungen

Die Vorsorgestiftung wird als teilautonome Vorsorgeeinrichtung geführt. Sie trägt das Vermögensanlage-, das Risiko der Anpassung der Leistungen an die Preisentwicklung sowie das Langlebesrisiko vollumfänglich selbst. Die Risiken Tod und Invalidität sind bei der Schweiz. Mobiliar Lebensversicherungs- Gesellschaft AG kongruent rückversichert.

Für die Äufnung der Altersguthaben und Ausrichtung der Altersrenten gilt das Beitragsprimat. Die Alters- und Hinterlassenenrenten sowie die Invalidenrenten werden durch die Vorsorgeeinrichtung ausgerichtet.

5.2 Erläuterung von Aktiven und Passiven aus Versicherungsverträgen

Die Risiken Tod und Invalidität sind seit 01.01.2019 bei der Schweiz. Mobiliar Lebensversicherungs-Gesellschaft AG rückversichert. Im Falle einer Vertragsauflösung werden die im Rahmen des Rückdeckungsverhältnisses mit der Schweiz. Mobiliar Lebensversicherungs-Gesellschaft AG eingetretenen Rentenfälle gemäss Drehtürtarif an die nachfolgende Versicherungsgesellschaft bzw. - soweit keine solche vorhanden ist - an die Vorsorgeeinrichtung übertragen.

	31.12.2022	31.12.2021
	CHF	CHF
Schweiz. Mobiliar	5'643'490.00	4'197'813.00
Axa Leben AG	63'857.02	65'289.95
Total Aktiven/Passiven aus Versicherungsverträgen (nicht bilanziert)	<u>5'707'347.02</u>	<u>4'263'102.95</u>

5.3 Entwicklung und Verzinsung der Altersguthaben	31.12.2022	31.12.2021
	CHF	CHF
Vorsorgekapital Aktive Versicherte		
Stand 1.1.	74'666'546.85	75'551'864.65
Sparbeiträge Arbeitnehmer	3'215'825.10	2'890'549.75
Sparbeiträge Arbeitgeber	3'453'280.01	2'890'549.75
Einmaleinlagen und Einkaufssummen	726'653.75	243'000.00
Freizügigkeitseinlagen	9'635'710.09	5'352'784.60
Rückzahlung Vorbezug WEF	114'270.89	58'504.05
Einzahlungen aus Scheidung	59'128.45	329'358.25
Freizügigkeitsleistungen bei Austritt	-6'487'448.97	-6'177'522.70
Rückwirkende Auflösung AGH	-31'602.13	0.00
Auflösung infolge Pensionierung (Rentenbildend)	-3'795'755.50	-6'525'045.95
Übertrag Altersguthaben IV-Rentner	-145'062.85	0.00
Vorbezüge WEF	-227'015.55	-148'739.00
Vorbezüge Scheidung	-40'000.00	-48'047.95
Kapitalleistung infolge Pensionierung	-744'900.40	-721'757.50
Kapitalleistung infolge Tod	0.00	-88'508.45
Verzinsung	743'285.60	1'059'555.85
Korrektur	0.00	1.50
Total Vorsorgekapital Aktive Versicherte	81'142'915.34	74'666'546.85
Vorsorgekapital Arbeitsunfähige und Invalide		
Stand 1.1.	930'788.30	1'536'225.90
Einlagen aus Aktivbestand	145'062.85	0.00
Einlagen aus externen Freizügigkeitsleistungen	10'071.65	0.00
Auflösung infolge Pensionierung (Rentenbildend)	-88'854.55	-170'414.05
Kapitalbezug infolge Pensionierung	0.00	-521'304.05
Sparbeiträge	76'144.05	91'899.00
Austritt / Reaktivierung IV	0.00	-21'898.40
Verzinsung	9'668.95	16'279.90
Total Vorsorgekapital Arbeitsunfähige und Invalide	1'082'881.25	930'788.30
Total Altersguthaben Aktive, IV und AU	82'225'796.59	75'597'335.15
Die Verzinsung der Altersguthaben richten sich nach der Verzinsungslogik gemäss Vorsorgereglement. Es kommen folgende Verzinsungen zur Anwendung:		
	31.12.2022	31.12.2021
Verzinsung Vorsorgekapital	1.00%	1.50%
Verzinsung Arbeitsunfähige und Invalide	1.00%	1.50%
Altersguthaben BVG (Schattenrechnung)	43'975'582.67	40'864'924.40
BVG-Minimalzins, vom Bundesrat festgelegt	1.00%	1.00%
5.4 Entwicklung des Deckungskapitals für Rentenbeziehende	2022	2021
	CHF	CHF
Alters-/IV-/Partner-/Waisen- und Kinderrenten		
Stand 1.1.	42'063'318.00	36'529'997.00
Pensionierungen Aktivversicherte	3'795'755.50	6'525'045.95
Pensionierungen IV-Rentner	88'854.55	170'414.05
Anpassung an Neuberechnung per 31.12.	-4'996'276.05	-1'162'139.00
Stand 31.12.	40'951'652.00	42'063'318.00

5.5 Technische Rückstellungen

	2022	2021
	CHF	CHF
Stand 1.1.	3'312'508.00	2'736'672.00
Bildung (+)/Auflösung (-) für Pensionierungsverluste	-503'220.00	178'694.00
Bildung (+)/Auflösung (-) für Zunahme Lebenserwartung	170'105.00	305'231.00
Bildung (+)/Auflösung (-) für Art. 17 FZG	0.00	-1'511.00
Bildung (+)/Auflösung (-) für Erhöhung gesetzliche Austrittsleistung BVG	12'591.30	0.00
Bildung (+)/Auflösung (-) für BVG Mindestumwandlungssatz	-148'518.00	-27'525.00
Bildung (+)/Auflösung (-) für Schwankung im Risikoverl. und Sterblichkeitsausgl.	-66'217.00	120'947.00
Stand 31.12.	2'777'249.30	3'312'508.00

davon Rückstellungen für		
- Pensionierungsverluste	378'865.00	882'085.00
- Zunahme Lebenserwartung	1'022'233.00	852'128.00
- für Art. 17 FZG	0.00	0.00
- gesetzliche Austrittsleistung BVG	12'591.30	0.00
- BVG Mindestumwandlungssatz*	0.00	148'518.00
- Schwankungen im Risikoverlauf und Sterblichkeitsausgleich	1'363'560.00	1'429'777.00

* Wird im Zusammenhang mit den Pensionierungsverlusten berücksichtigt und ist im Jahresabschluss 2022 in der diesbezüglichen Rückstellung berücksichtigt.

Übrige Rückstellungen	1'903'237.20	1'903'237.20
------------------------------	---------------------	---------------------

Rückstellungen für Pensionierungsverluste

Die Rückstellung für Pensionierungsverluste wird individuell gebildet und berücksichtigt die jeweilige Differenz zwischen reglementarischem und technisch korrektem Umwandlungssatz für diejenigen Versicherten, welche am Berechnungstichtag das Alter 60 (frühestmöglicher Zeitpunkt der vorzeitigen Pensionierung gemäss Reglement) überschritten haben (Basis: Projiziertes Alterskapital mit 1% Zins). Es wird eine Kapitalbezugsquote von 40% angenommen. Für versicherte Personen in der Weiterversicherung nach dem ordentlichen Pensionierungsalter wird das projizierte Alterskapital im Alter 70 und der Umwandlungssatz gemäss Reglement im Alter 70 verwendet.

Rückstellung für Zunahme Lebenserwartung

Um der steigenden Lebenserwartung Rechnung zu tragen, werden die Barwerte der laufenden Renten samt deren Anwartschaften pro Jahr, das seit dem Projektionsjahr der Grundlagen (PT 2017) vergangen ist, um 0.5% erhöht. Per 31. Dezember 2022 ergibt dies für die Rückstellung Zunahme der Lebenserwartung 2.5% der entsprechenden Deckungskapitalien.

Rückstellung für gesetzliche Austrittsleistung BVG

Für Versicherte, deren gesetzliche Austrittsleistung über dem reglementarischen Altersguthaben liegt.

Rückstellung für Schwankung im Risikoverlauf und Sterblichkeitsausgleich

Die Rückstellung für Schwankungen im Risikoverlauf bei Rentnerbeständen wird gemäss reglementarisch festgelegter Formel gebildet.

Übrige Rückstellungen

Es handelt sich hier um eine Überweisung der Vorsorgeeinrichtung des Vereins für Krebsforschung (VE-VfK). Es handelt sich bei deren Höhe nicht um eine berechnete Position, sondern um die Differenz zwischen dem insgesamt für das in die Gemeinschaftsstiftung übertragene Kollektiv aus der Teilliquidation des VE-VfK anfallende Kapital und dem davon individualisierten Teil. Dieser Betrag soll u.a. für Leistungserhöhungen und Besitzstandswahrungen (Risikorenten) der ehemaligen versicherten Personen des VE-VfK, welche in die Gemeinschaftsstiftung übergetreten sind, verwendet werden (Übergangsbestimmungen vom 01.01.2016 bis 31.12.2025, Art. 43 Ziffer 1 und 2).

5.6 Ergebnis des letzten versicherungstechnischen Gutachtens

Der Experte hat per 31.12.2020 ein versicherungstechnisches Gutachten erstellt. Er hält fest, dass die Stiftung genügend Sicherheit hat, um ihre Verpflichtungen gemäss BVG zu erfüllen. Die Stiftung hatte einen Deckungsgrad von 107.2% mit der Anrechnung der AGBRmVVZ bzw. 104.9% ohne Anrechnung der AGBRmVVZ.

Da die Wertschwankungsreserve nicht vollständig geöffnet ist, hat die Stiftung eine eingeschränkte finanzielle Risikofähigkeit.

Der Experte empfiehlt:

- die AGBRmVVZ aufzulösen und in eine AGBRoVVZ zu übertragen;
- solange die Wertschwankungsreserven nicht vollständig geöffnet sind, bei einer Verzinsung der Altersguthaben über dem BVG Mindestzinssatz die finanzielle Risikofähigkeit und Auswirkungen auf die Sollrendite zu berücksichtigen;
- die Berechnungsmethode zur Bestimmung der Wertschwankungsreserve zu überprüfen;
- im Rahmen einer ALM-Studie die Anpassung der Anlagestrategie zu prüfen;
- den technischen Zinssatz auf 1.50% zu senken.

Sämtliche Empfehlungen des Experten wurden bis 31.12.2022 umgesetzt. Aufgrund des signifikanten Anstieges der Obergrenze gem. FRP4 und nach Rücksprache mit dem Experten, wurde der technische Zinssatz um 0.5% auf 2.0% erhöht.

5.7 Technische Grundlagen und andere versicherungstechnisch relevante Annahmen

Die aktuellen Grundlagen sind BVG 2020 (PT 2017), der technische Zinssatz beträgt 2.0%.

5.8 Änderung von technischen Grundlagen und Annahmen

Per 31.12.2022 wird der technische Zinssatz von 1.50% auf 2.0% erhöht. Dies führt zu einer Reduktion des Vorsorgekapitals um CHF 3'062'890.00.

5.9 Deckungsgrad nach Art. 44 BVV 2

	31.12.2022	31.12.2021
	CHF	CHF
Total Aktiven	134'201'889.35	138'994'044.20
- Verbindlichkeiten	-2'397'798.19	-2'831'686.24
- Passive Rechnungsabgrenzung	-267'796.39	-156'882.15
- Arbeitgeber Beitragsreserven ohne Verwendungsverzicht (AGBRoVVZ)	-2'423'451.00	-23'530.50
Total verfügbare Mittel	129'112'843.77	135'981'945.31
Altersguthaben Aktive, IV und AU	82'225'796.59	75'597'335.15
Deckungskapital Rentner	40'951'652.00	42'063'318.00
Technische Rückstellungen	2'777'249.30	3'312'508.00
Übrige Rückstellungen	1'903'237.20	1'903'237.20
Total gebundene Mittel	127'857'935.09	122'876'398.35
Deckungsgrad	101.0%	110.7%
Deckungsgrad ohne AGBRmVVZ	101.0%	108.5%
Über-/Unterdeckung	1'254'908.68	13'105'546.96

Die Berechnung des Deckungsgrades entspricht den Vorgaben von Art. 44 BVV2.

Unter Berücksichtigung der Rückkaufswerte aus Versicherungsverträgen beträgt der Deckungsgrad per 31.12.2022 100.9% (Vorjahr 110.3%).

6 Erläuterung der Vermögensanlage und des Netto-Ergebnisses aus Vermögensanlage

6.1 Organisation der Anlagetätigkeit, Anlageberater und Anlagemanager, Anlagereglement

Das Anlagereglement legt die Ziele und Grundsätze, die Organisation und das Verfahren für die Vermögensanlage fest. Es stellt die Regeln auf, die bei der Ausübung der Aktionärsrechte der Pensionskasse zur Anwendung gelangen und trifft die zur Umsetzung der Mindestvorschriften der Art. 48f - 48l BVV2 (Loyalität in der Vermögensverwaltung) geeigneten organisatorischen Massnahmen.

Im Vordergrund der Bewirtschaftung des Vermögens stehen einzig und allein die finanziellen Interessen der Destinatäre.

Vermögensverwaltung

Seit dem 01.01.2022 ist die Zürcher Kantonalbank die Depotbank. Die Vermögensanlage wird von der Zürcher Kantonalbank (passives Mandat) sowie der Albin Kistler AG (aktives Mandat) wahrgenommen.

Es bestehen gemäss den uns vorliegenden Informationen keine Retrozessionen.

6.2 Zielgrösse und Berechnung der Wertschwankungsreserve

Die Berechnung der Zielwertschwankungsreserve basiert auf der Praktikermethode. Sie erfolgt durch Multiplikation der im Anhang 1 zum Anlagereglement festgelegten strategischen Werte (Zielstruktur je Anlagekategorie) mit der in Anhang 3 zum Anlagereglement festgelegten Risikomasse. Dieser ermittelte Wert wird mit den Vorsorgekapitalien und technischen Rückstellungen ohne die übrigen Rückstellungen, multipliziert.

Die Zielgrösse beträgt per 31. Dezember 2022 10.55% des Vorsorgekapitals.

	2022	2021
	CHF	CHF
Stand 1.1.	10'388'390.61	5'814'491.98
Einlage Wertschwankungsreserve	0.00	4'573'898.63
Entnahme/Zuweisung Betriebsergebnis	-9'133'481.88	0.00
Stand 31.12.	1'254'908.73	10'388'390.61
Zielgrösse der Wertschwankungsreserve	13'288'220.63	12'762'668.50
Reservedefizit bei der Wertschwankungsreserve	-12'033'311.90	-2'374'277.89
Berechnung der Zielgrösse		
	Ziel-Quote	Risiko
- Liquidität CHF	2.0%	0.0%
- Liquidität FW	2.0%	0.0%
- Obligationen CHF	13.0%	1.30%
- Obligationen FW	10.0%	1.50%
- Aktien Schweiz	25.0%	3.75%
- Aktien Ausland	10.0%	2.00%
- Immobilien	40.0%	5.0%
- alternative Anlagen	0.0%	20.0%
- Anlagen beim Arbeitgeber	0.0%	5.0%
Total	10.55%	10.55%
Vorsorgekapital und technische Rückstellungen	125'954'697.89	120'973'161.15
Zielwertschwankungsreserve	13'288'220.63	12'762'668.50
* gemäss Anlagestrategie 2022		

6.3 Darstellung der Vermögensanlage nach Anlagekategorien

Vermögensanlage / Risikoverteilung

Portfolio Anlagekategorie	Geschäftsführung CHF	Banken CHF	31.12.2022 CHF	31.12.2021 CHF	relative Anteile		Anlage- strategie	Taktische Bandbreiten
					31.12.2022	31.12.2021		
Forderungen und aktive Rechnungsabgrenzung	390'955	0	390'955	426'002	0.3%	0.3%		
Liquidität	2'804'803	3'129'307	5'934'110	14'652'207	4.4%	10.5%	2.0%	0%-10%
Liquidität / Geldmarkt CHF	2'804'803	3'084'607	5'889'410	10'995'353	4.4%	7.9%		
Liquidität / Geldmarkt FW	0	44'700	44'700	3'656'854	0.0%	2.6%		
Obligationen	0	25'212'005	25'212'005	26'363'847	18.8%	19.0%	23.0%	
Obligationen CHF	0	15'404'923	15'404'923	18'323'471	11.5%	13.2%	13.0%	10%-25%
Obligationen FW / währungsges.	0	9'807'081	9'807'081	8'040'376	7.3%	5.8%	10.0%	5%-20%
Aktien	0	41'612'067	41'612'067	35'616'855	31.0%	25.6%	35.0%	
Aktien Schweiz	0	28'122'535	28'122'535	21'648'880	21.0%	15.6%	25.0%	10%-35%
Aktien Ausland	0	13'489'532	13'489'532	13'967'975	10.1%	10.0%	10.0%	5%-17.5%
Immobilien	49'873'184	6'055'334	55'928'518	52'396'274	41.7%	37.7%	40.0%	10%-50%
Immobilien Direktanlage	49'873'184	0	49'873'184	52'396'274	37.2%	37.7%		
indirekte Immobilien Schweiz	0	6'055'334	6'055'334	0	4.5%	0.0%		
Anlagen beim Arbeitgeber	0	661'195	661'195	1'621'558	0.5%	1.2%	0.0%	0%-5%
Alternative Anlagen	0	4'463'040	4'463'040	7'917'300	3.3%	5.7%	0.0%	0%-15%
Total Engagements	53'068'942	81'132'948	134'201'889	138'994'043	100.0%	100.0%	100.0%	

6.4 Begrenzungen gemäss Art. 54 und 55 BVV2

Anlagevorschriften nach BVV2		31.12.2022	31.12.2021	relative Anteile		max. BVV2
				31.12.2022	31.12.2021	
Anlagen in Aktien	Art. 55 b	41'612'067	35'616'855	31.0%	25.6%	50%
Anlagen in immobilien	Art. 55 c	55'928'518	52'396'274	41.7%	37.7%	30%
davon im Ausland	Art. 55 c	0	0	0.0%	0.0%	10%
Begrenzung Immobilien pro Objekt						
Liegenschaft Baslerstrasse 12, Laufen	Art. 54 b	9'250'000	9'250'000	6.9%	6.7%	5%
Liegenschaft Eiweg 4, Gelterkinden	Art. 54 b	7'700'000	0	5.7%	0.0%	5%
Anlagen beim Arbeitgeber	Art. 57	661'195	1'621'558	0.5%	1.2%	5%
Alternative Anlagen	Art. 55 d	4'463'040	7'917'300	3.3%	5.7%	15%
Fremdwährungen insgesamt		23'341'313	25'665'205	17.4%	18.5%	
Fremdwährungen mit Absicherung		3'707'660	0	2.8%	0.0%	
Fremdwährungen ohne Absicherung	Art. 55 e	19'633'653	25'665'205	14.6%	18.5%	30%

6.5 Inanspruchnahme Erweiterung (Art. 50 Abs. 4 BVV2) mit schlüssiger Darlegung der Sicherheit und Risikoverteilung (Art. 50 Abs. 1 - 3 BVV2)

Die Vorsorgeeinrichtung macht von der Erweiterung der Anlagemöglichkeiten gemäss Art. 50 Abs. 4 BVV2 i.V.m. Art. 54b Abs. 1 BVV2 in Bezug auf die Immobilien, Gesamtbegrenzung 50% (BVV2 30%) und Einzelbegrenzung 9% (BVV2 5%), Gebrauch. Die Erweiterung ist aus Sicht der Vorsorgeeinrichtung vertretbar und wird damit begründet, dass die direkten Immobilien professionell verwaltet werden, die Vermögensanlage den allgemeinen Anlagegrundsätzen (Sicherheit, Risikoverteilung, Ertrag und Liquidität) entspricht sowie ein entsprechendes Controlling und Reporting jederzeit eine Beurteilung der finanziellen Lage und der Risiken erlaubt und die Erfüllung des Vorsorgezwecks nicht gefährdet wird.

6.6 Wertpapiere unter securities lending

Es bestehen keine unter securities lending geführten Titel.

6.7 Abstimmverhalten im Sinne der Verordnung gegen übermässige Vergütungen bei börsenkotierten (schweizerischen) Aktiengesellschaften (VegüV)

Die Wahrnehmung des Stimmrechts ist in Ziffer 3.2 des Anlagereglements geregelt. Die Stimmrechte werden bei jenen Titel und Traktanden wahrgenommen, bei denen eine Wahrnehmung auf der Basis einer Kosten-Nutzen-Abwägung im Interesse der Versicherten liegt oder aber bei denen die Vorsorgeeinrichtung im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen zur Wahrnehmung verpflichtet ist. Auf eine direkte Präsenz an den Generalversammlungen wird in der Regel verzichtet. Zur konkreten Stimmrechtsausübung können die Dienste unabhängiger Stimmrechtsvertreter in Anspruch genommen werden.

6.8 Laufende derivative Finanzinstrumente**Devisen-Termingeschäfte**

EUR 685'500	Abschluss per 20.10.2022			
	Verkauf am 20.01.2023	zum Kurs von 0.977000	CHF	669'245.00
	Stand am 31.12.2022	zum Kurs von 0.986910	CHF	676'033.35
	Total Devisen-Termingeschäft nicht realisiert		CHF	-6'788.35
GBP 650'000	Abschluss per 20.10.2022			
	Verkauf am 20.01.2023	zum Kurs von 1.115200	CHF	724'880.00
	Stand am 31.12.2022	zum Kurs von 1.111503	CHF	722'476.95
	Total Devisen-Termingeschäft nicht realisiert		CHF	2'403.05
USD 2'500'000	Abschluss per 20.10.2022			
	Verkauf am 20.01.2023	zum Kurs von 0.983300	CHF	2'458'250.00
	Stand am 31.12.2022	zum Kurs von 0.923660	CHF	2'309'150.00
	Total Devisen-Termingeschäft nicht realisiert		CHF	149'100.00

6.9 Offene Kapitalzusagen

Keine

6.10 Erläuterung der Vermögensanlage und des Netto-Ergebnisses aus Vermögensanlage**Netto-Performance der Vermögensanlage****Performance des Gesamtvermögens**

	2022	2021
Summe aller Aktiven zu Beginn des Geschäftsjahres	138'994'044.20	129'118'343.09
Summe aller Aktiven am Ende des Geschäftsjahres	134'201'889.35	138'994'044.20
Durchschnittlicher Bestand der Aktiven (ungewichtet)	136'597'966.78	134'056'193.65
Netto-Ergebnis aus Vermögensanlage	-11'375'074.61	7'919'974.70
Rechnerische Performance auf Gesamtvermögen	-8.33%	5.91%

6.11 Nettoergebnis aus Vermögensanlage

Nettoergebnis Flüssige Mittel	2022	2021
	CHF	CHF
Zinsaufwand/-ertrag auf Bankkonten	-8'029.19	-77'360.18
Kurserfolge	-18'568.79	-84'305.36
Total	-26'597.98	-161'665.54
Nettoergebnis Obligationen	2022	2021
	CHF	CHF
Ertrag aus Obligationen	139'980.43	213'977.60
Kurserfolge	-3'087'488.23	-22'632.07
Indirekte Erträge TER	537.37	8'141.00
Total	-2'946'970.43	199'486.53
Nettoergebnis Aktien	2022	2021
	CHF	CHF
Dividenden und Ausschüttungen	943'084.94	710'813.28
Kurserfolge	-9'564'460.14	4'809'766.29
Indirekte Erträge TER	84.57	59'351.00
Total	-8'621'290.63	5'579'930.57
Nettoergebnis Immobilien Kollektivanlagen	2022	2021
	CHF	CHF
Ausschüttungen	74'231.19	141'100.00
Kurserfolge	-528'110.68	314'616.35
Indirekte Erträge TER	43'304.70	2'321.00
Total	-410'574.79	458'037.35
Nettoergebnis Immobilien Direktanlagen	2022	2021
	CHF	CHF
Mietzinseinnahmen	1'725'748.24	1'675'878.83
Liegenschaftenaufwand	-842'105.58	-338'936.58
Neubewertung Immobilien	114'433.52	106'936.54
Total	998'076.18	1'443'878.79
Nettoergebnis alternative Anlagen	2022	2021
	CHF	CHF
Ausschüttungen	46'750.00	51'000.00
Kurserfolge	38'715.52	864'833.99
Indirekte Erträge TER	159.51	13'232.00
Total	85'625.03	929'065.99
Erfolg Vermögensanlagen	2022	2021
	CHF	CHF
Erfolg Wertschriften vor Verzinsung und Verwaltungskosten	-10'921'732.62	8'448'733.69
Verzinsung (Freizügigkeitsleistungen, Arbeitgeberbeitragsreserven)	-9'294.35	-18'078.25
Vermögensverwaltungskosten	-444'047.64	-510'680.74
Nettoergebnis aus Vermögensanlage	-11'375'074.61	7'919'974.70

6.12 Erläuterung zu den Vermögensverwaltungskosten und den intransparenten Kollektivanlagen

Vermögensverwaltungskosten	2022	2021
Vermögensverwaltung	383'352.32	394'704.75
Kommissionsrückvergütung	2'252.02	2'566.19
Custodian	13'064.75	15'000.00
Anlagekommission	1'292.40	13'654.80
Immobilienkommission	0.00	1'710.00
Direkt verbuchte Vermögensverwaltungskosten	399'961.49	427'635.74
Summe aller Kostenkennzahlen für Kollektivanlagen *	44'086.15	83'045.00
<i>* Die Berechnung der Kostenkennzahlen basiert auf den von den Banken angegebenen TER-Quoten.</i>	444'047.64	510'680.74
Total der VVK in % der transparenten Anlagen	-0.33%	-0.37%
Vermögensanlagen		
Direkte Anlagen	0.00	0.00
Transparente Kollektivanlagen *	134'121'393.95	138'879'929.20
<i>Total transparente Anlagen</i>	134'121'393.95	138'879'929.20
intransparente Kollektivanlagen nach Art 48 a Abs. 3 BVV2 *	0.00	0.00
Total Vermögensanlagen	134'121'393.95	138'879'929.20
Kostentransparenzquote	100.00%	100.00%

6.13 Erläuterung der Anlagen beim Arbeitgeber und Arbeitgeber-Beitragsreserven**6.13.1 Anlagen bei Arbeitgebern**

	31.12.2022	31.12.2021
	CHF	CHF
Ausstand Beiträge	661'195.45	1'621'557.80
übrige Forderungen	0.00	0.00
Total	661'195.45	1'621'557.80

Per 31.03.2023 sind die offenen Beiträge beglichen.

6.13.2 Arbeitgeber-Beitragsreserven

ohne Verwendungsverzicht	2022	2021
Stand 1.1.	23'530.50	0.00
Einlagen	2'717'156.35	25'000.00
Entnahmen	-317'235.85	-1'469.50
Verzinsung	0.00	0.00
Stand 31.12.	2'423'451.00	23'530.50
mit Verwendungsverzicht	2022	2021
Stand 1.1.	2'717'156.35	2'717'156.35
Entnahmen	-2'717'156.35	0.00
Stand 31.12.	0.00	2'717'156.35

Der Stiftungsrat hat in der Sitzung vom 24. November 2021 entschieden, die Arbeitgeberbeitragsreserven mit Verwendungsverzicht in Arbeitgeberbeitragsreserven ohne Verwendungsverzicht umzuwidmen. Der Experte hat die Bestätigung am 4. August 2022 erstellt.

7 Erläuterung weiterer Positionen der Bilanz und der Betriebsrechnung**7.1 Erläuterungen zur Bilanz****7.1.1 Immobilien direkte Anlagen**

	2022	2021
	CHF	CHF
Liegenschaft Dürrmattweg, Arlesheim	3'070'000.00	3'070'000.00
Liegenschaft Eiweg 4, Gelterkinden	7'700'000.00	4'304'445.65
Liegenschaft Brachmattstrasse 26 u. 28, Arlesheim	5'140'000.00	5'140'000.00
Liegenschaft Netzenweg (Hirsgarten), Itingen	4'916'666.00	4'916'666.00
Liegenschaft Baselstrasse 12, Laufen	9'250'000.00	9'250'000.00
Liegenschaft Kirchgasse 4, Arlesheim	2'240'000.00	2'240'000.00
Liegenschaft Grenzweg 2, Dornach	1'470'000.00	1'470'000.00
Liegenschaft Grenzweg 4, Dornach	2'370'000.00	2'370'000.00
Liegenschaft Grenzweg 6, Dornach	320'000.00	320'000.00
Liegenschaft Kreuzmattweg 20, Arlesheim	2'520'000.00	2'520'000.00
Liegenschaft Mattweg 19, Arlesheim	2'730'000.00	2'730'000.00
Liegenschaft Neumattstr. 27, Arlesheim	4'980'000.00	4'980'000.00
Liegenschaft Hertnerstrasse 19, Pratteln	3'166'517.55	2'820'000.00
Total Verkehrswert	49'873'183.55	46'131'111.65

Details zum Immobilienerfolg

	2022	2021
Liegenschaftsertrag inkl. Neubewertung Immobilien	1'840'181.76	1'782'815.37
Liegenschaftsaufwand	-842'105.58	-338'936.58
Immobilienerfolg (netto)	998'076.18	1'443'878.79
Die Bruttorendite beträgt* (ungewichtet)	3.69%	3.86%
Die Nettorendite beträgt (ungewichtet)	2.00%	3.13%
*ohne Wertberichtigungen		

7.1.2 Forderungen

	2022	2021
	CHF	CHF
Verrechnungssteuer	248'847.07	254'886.65
Rückversicherung	5'583.18	11'575.10
Liegenschaften	51'200.48	45'425.93
Quellensteuer	4'828.96	0.00
Total Forderungen und Darlehen	310'459.69	311'887.68

7.1.3 Aktive Rechnungsabgrenzung

	2022	2021
	CHF	CHF
Marchzinsen	57'120.40	88'615.00
Liegenschaften	23'375.00	25'500.00
Total Aktive Rechnungsabgrenzung	80'495.40	114'115.00

7.1.4 Freizügigkeits- und Kapitaleistungen	2022	2021
	CHF	CHF
Freizügigkeitsleistungen pendenter Austritte	1'691'215.92	1'577'693.80
Renten- und Kapitaleistungen	166'957.60	249'573.20
Guthaben Eintretender	479'632.07	964'116.84
Total Freizügigkeits- und Kapitaleistungen	2'337'805.59	2'791'383.84
7.1.5 Passive Rechnungsabgrenzung	2022	2021
	CHF	CHF
Verwaltung	79'698.00	7'302.05
Versicherungen	45'260.70	0.00
Beratung	25'000.00	50'433.85
Revision	40'000.00	70'002.50
Experte	2'708.85	13'761.85
Wertschriftenbuchhaltung	63'174.25	0.00
Aufsicht	10'936.85	10'905.35
Verzinsung	0.00	4'476.55
Marketing / Onlineportale	1'017.74	0.00
Total Passive Rechnungsabgrenzung	267'796.39	156'882.15
7.2 Erläuterungen zur Betriebsrechnung		
7.2.1 Verwaltungsaufwand	2022	2021
	CHF	CHF
Stiftungsrat / Spesen	1'301.10	646.20
Verwaltungskosten	223'886.75	196'014.00
Experte	13'273.55	-1'483.40
Revision	35'156.00	40'002.50
Aufsicht	6'936.85	6'980.35
Marketing / Onlineportale	20'548.49	20'370.80
Diverses	694.93	403.82
Total Verwaltungsaufwand	301'797.67	262'934.27
8 Auflagen der Aufsichtsbehörde		
Es liegen keine Auflagen vor.		
9 Weitere Informationen mit Bezug auf die finanzielle Lage		
9.1 Teilliquidationen		
Es sind keine Teilliquidationssachverhalte bekannt.		
9.2 Laufende Rechtsverfahren		
Es sind keine laufenden Rechtsverfahren bekannt.		
9.3 Besondere Geschäftsvorfälle und Vermögens-Transaktionen		
Es sind keine besondere Geschäftsvorfälle und Vermögens-Transaktionen zu erwähnen.		
10 Ereignisse nach dem Bilanzstichtag		
Es sind keine weiteren Sachverhalte bekannt, welche einen (wesentlichen) Einfluss auf den Jahresabschluss 2022 haben würden.		